



ТОП 5 СТАРТОВ **ОКТАБРЬ 2025**



ЖК Литературный квартал

Срок сдачи II 2028 г.

Комфорт-класс



Рассказовка 20 минут

О проекте:

ЖК «Литературный квартал» от ГК «Самолет» — это масштабный проект в деревне Рассказовка (НАО), сочетающий комфортную городскую среду с природным окружением.

- Панорамное остекление обеспечит живописные виды на реку Сосенку и лесной массив.
- Все квартиры с отделкой от застройщика.
- На выбор — два стильных варианта чистовой отделки: Greystone и Beigestone.
- Для безопасности жильцов предусмотрены видеонаблюдение, контролируемый доступ и система «Умный дом».
- **Важно:** Жители комплекса будут иметь московскую прописку.

УЗНАТЬ ПОДРОБНЕЕ



ЖК Серёгина 5

Срок сдачи | 2030 г.

Премиум-класс



Динамо 5 минут

О проекте:

Жилой комплекс «Серёгина-5» - это премиальный проект от MR Group.

- В комплексе — 770 квартир с панорамным остеклением и потолками от 3,5 до 4,8 метров.
- Приватный двор-парк с ландшафтным озеленением, детскими и спортивными площадками, зонами отдыха и декоративным водоемом.
- Один из самых престижных и зеленых в Москве. Рядом — Петровский путевой дворец, Тимирязевский лесопарк и уютные скверы.
- Для жителей предусмотрены приватные клубные пространства: спортзал и залы для йоги и танцев, арт-мастерская, детская комната, а также лаунж-зоны для встреч и работы.
- На крыше одного из корпусов — арт-пространство с панорамными видами на Москву.

[УЗНАТЬ ПОДРОБНЕЕ](#)



ЖК МИГ

Беговой р-н

Бизнес-класс



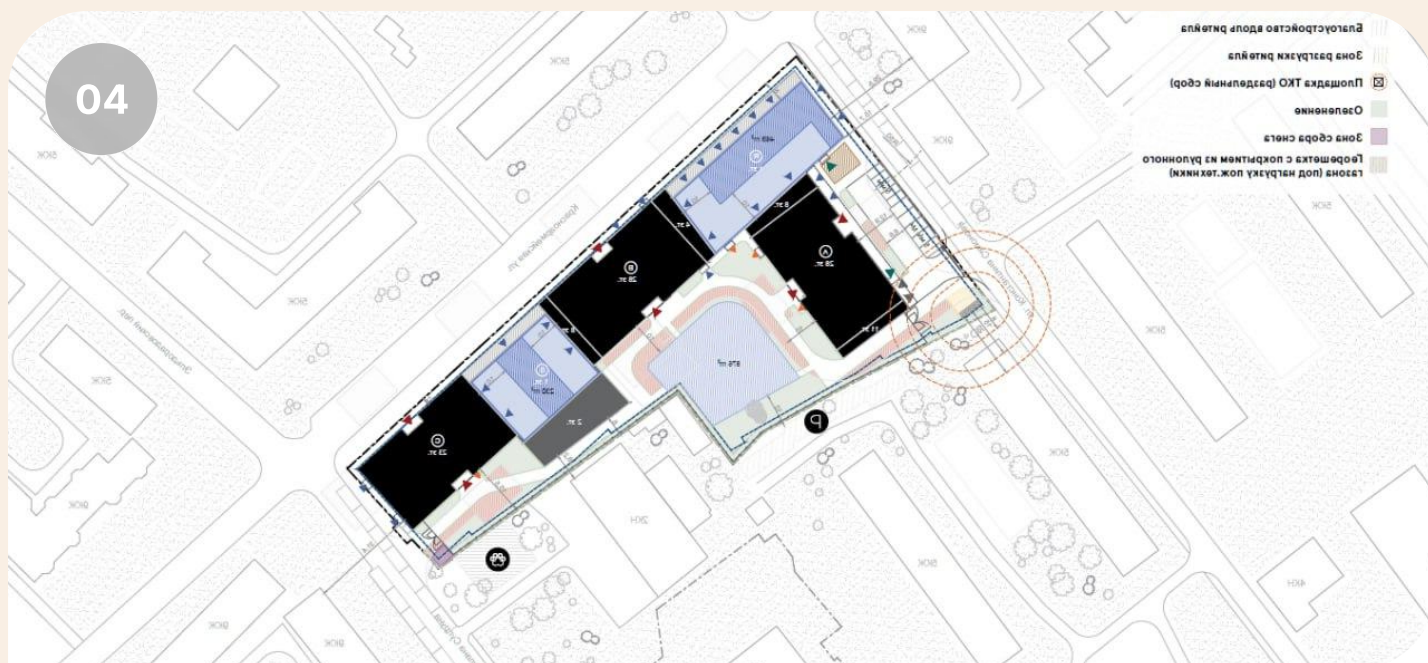
Динамо 2 минуты

О проекте:

МИГ — масштабный жилой квартал бизнес-класса от Capital Group в престижном Беговом районе Москвы.

- Стильные дизайнерские лобби с зонами ресепшена и комфортабельными lounge-пространствами.
- Самое высокое здание комплекса с зоной отдыха у пруда, прогулочными маршрутами, lounge-пространствами и рекреационными площадками.
- Прогулочные бульвары, приватные зоны, современные детские площадки и зеленые аллеи.
- В жилом квартале представлено разнообразие лотов – от функциональных студий 35 м² до просторных квартир площадью более 60 м².
- Рядом находятся деловые центры Москва-Сити, стадион «Динамо» и Петровский парк, где можно прогуливаться вечерами.

[УЗНАТЬ ПОДРОБНЕЕ](#)



ЖК Красноармейская 11

Р-н Аэропорт

Премиум-класс



Аэропорт 10 минут

О проекте:

ЖК «Красноармейская, 11» — премиум-класс, который девелопер «Мангазея» планирует реализовать в одном из самых престижных районов столицы — Аэропорт.

- Проект включает три жилых корпуса высотой от 23 до 28 этажей.
- Архитектурную концепцию разрабатывает бюро Arch-e-type, известное своими выразительными и современными решениями
- Развитая городская среда: школы, детские сады, магазины, кафе, спортклубы — всё рядом.
- Панорамные виды с верхних этажей и продуманное остекление.
- Собственный физкультурно-оздоровительный центр.

[УЗНАТЬ ПОДРОБНЕЕ](#)



ЖК Vesper Шаболовка

Донской р-н

Премиум-класс



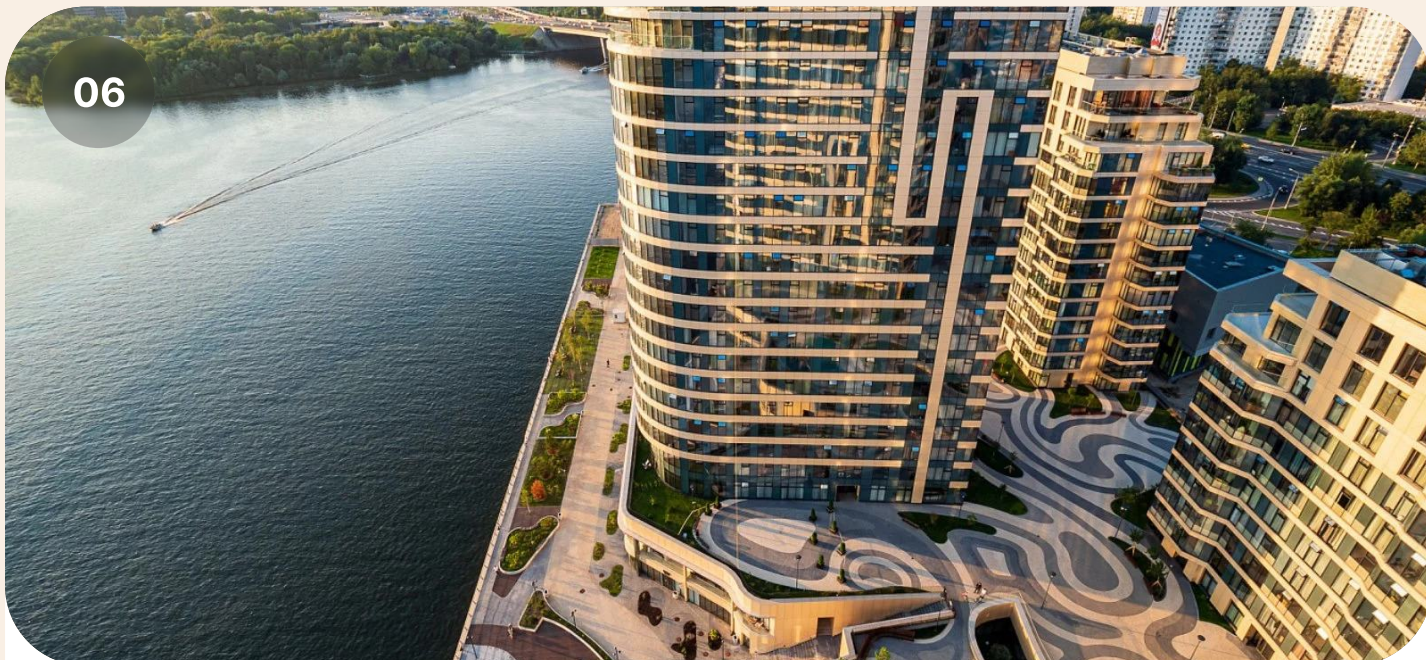
Шаболовская 5 минут

О проекте:

Перспективный жилой комплекс премиум-класса, который будет расположен в престижном Донском районе города Москвы.

- Архитектурное решение разрабатывает бюро «Меганом» — автор концепции знаковых московских объектов.
- Нескучный сад и парк Горького в пешей доступности
- Поблизости — памятники архитектуры, культурные и деловые учреждения, что подчёркивает элитный статус локации
- Высотные здания с панорамными видами.
- Масштабное благоустройство и деловая инфраструктура.
- Улица Шаболовка обеспечивает быстрый выезд к ТТК и другим ключевым магистралям.

[УЗНАТЬ ПОДРОБНЕЕ](#)



ЖК L67

Левобережный р-н

Бизнес-класс



Беломорская 10 минут

О проекте:

Перспективный жилой комплекс бизнес-класса, который будет расположен в престижном ныне районе Левобережный города Москвы.

- Большинство квартир будут с видами на воду — начиная с 7 этажа откроются панорамы акватории канала им. Москвы и парка.
- Современная школа и детский сад прямо во дворе.
- Закрытый приватный парк для резидентов.
- Рядом - благоустроенная набережная с кафе и ресторанами.
- Высокий уровень архитектурной и дизайнерской проработки.

[УЗНАТЬ ПОДРОБНЕЕ](#)



ЖК Первый Нагатинский

Нагатино-Садовники

Бизнес-класс



Нагатинская 3 минуты

О проекте:

Семейный квартал бизнес-класса с премиальной инфраструктурой

- 3 га парка, японский сад, прогулочные тропы, многоуровневое озеленение и самая длинная набережная в Москве.
- Биокамины и подогреваемые лавки во дворах для комфортного отдыха на свежем воздухе в любое время года.
- На территории построены современная школа на 1000 мест и детский сад с бассейном.
- Дизайнерские зоны отдыха, спортивные и детские площадки, интеллектуальные системы управления и освещения для безопасности.
- Коммерческие помещения на первых этажах (кафе, рестораны, салоны красоты), консьерж-сервис.

[УЗНАТЬ ПОДРОБНЕЕ](#)



ЖК Вернадского 10

Ломоносовский р-н

Премиум-класс



Университет 15 минут

О проекте:

Перспективный жилой комплекс премиум-класса, который будет расположен в престижном Ломоносовском районе города Москвы у ст.м. Университет.

- Озелененная территория с местами для отдыха.
- В радиусе 500–800 м от ЖК раскинулись ландшафтный заказник Долина реки Раменки и парк 50-летия Октября, в 1 км — парк Удальцовские пруды.
- На территории запланирован детский сад на 100 воспитанников и средняя школа на 225 мест.
- Монолитные корпуса с выразительными фасадами, панорамное остекление и продуманная организация пространства.
- Закрытая территория, современные инженерные системы, подземный паркинг и круглосуточная охрана

[УЗНАТЬ ПОДРОБНЕЕ](#)

SOSEDI.LIFE

Хотите получать оповещения о новых стартах продаж в МСК?

Пишите нам! Вы будете первыми получить презентации проектов и сможете забронировать цену на старте.

НАПИСАТЬ МЕНЕДЖЕРУ

sosedi.life

+7 (812) 209-22-45

Мы в соц.сетях

*Жми и переходи по ссылке

